

פרקומט אינטרנשיונל בע"מ ("החברה")

30 בספטמבר 2025

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.isa.gov.il
באמצעות המגנ"א

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.tase.co.il
באמצעות המגנ"א

הנדון: דוח מיידי בדבר סיום עבודות התכנון וההקמה של מערכת חניה אוטומטית בחניון "בוגרשוב" בתל אביב ופתיחת החניון לשימוש הציבור

בהמשך לדיווח על זכיית החברה במכרז פומבי מס' 2/2022 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ, חברה עירונית בבעלות ושליטת עיריית תל אביב יפו (להלן: "אחוזות החוף בע"מ"), בחודש יולי 2022, לתכנון, הקמה ותחזוקה של מערכת חניה אוטומטית ראשונה בישראל בחניון "בוגרשוב", תל אביב-יפו (להלן: "המכרז")¹, ובהמשך להודעת החברה על חתימת הסכם מחייב בין החברה לבין אחוזות החוף בע"מ, להקמת מתקן חניה רובוטי ציבורי ראשון בישראל, **הכולל 224 מקומות חניה, ברחוב בוגרשוב בתל אביב** בתמורה לסכום כולל של 28 מיליוני ש"ח (להלן: "ההסכם", ו-"הפרויקט", בהתאמה)², החברה מתכבדת לעדכן בזאת כי עבודות התכנון וההקמה של המערכת הסתיימו בהצלחה וכי ביום 29 בספטמבר 2025, עיריית תל אביב הודיעה רשמית על פתיחת החניון לשימוש הציבור.

פרויקט זה כלל תכנון, הקמה ותחזוקה של חניון ציבורי רובוטי ראשון בישראל, שישרת את הציבור הרחב, הכולל 224 מקומות חניה, מתוצרת SOTEFIN SA, חברה שוויצרית אותה החברה מייצגת בלעדית בישראל (להלן: "SOTEFIN"). SOTEFIN הינה יצרנית מתקני חניה רובוטיים מובילה בעולם, הפעילה בשוק מעל 50 שנה בתחום החניה הרובוטית ומתמחה בחניונים רבי חניות. SOTEFIN ביצעה מספר גדול של פרויקטים בהיקפים גדולים, במדינות רבות בעולם.

כאמור, ביום 29 בספטמבר 2025, הכריזה עיריית תל אביב-יפו, באמצעות חברת הבת העירונית אחוזות החוף, על פתיחתו של חניון בוגרשוב המחודש - החניון הרובוטי העירוני הראשון בישראל. החניון, אשר ייחנך היום, הוקם ע"י החברה כחלק מפרויקט בוגרשוב של עיריית תל אביב, הכולל מערך שירותים עירוניים לתושבים. במקום החניון הוותיק שהיה באתר זה בעבר, שכלל 64 מקומות חניה בלבד, מציע החניון הרובוטי החדש 224 מקומות חניה לתושבים ולמבקרים - כמעט פי ארבעה. המערכת הרובוטית החדשנית מבוססת על תאי קליטה רחבים ונוחים, ארבעה במספר, המאפשרים חוויית חניה פשוטה ויעילה. לאחר מסירת כלי הרכב בתא הקליטה, המערכת האוטומטית מחנה אותו במהירות ובבטחה. בכל קומה פועלים שני רובוטים במקביל, אשר מבטיחים זמינות וביטחון תפעולי.

סיום עבודות ההקמה בפרויקט מהותי זה ותחילת הפעלת החניון מהווים ציון דרך משמעותי ביותר בחיי החברה, וסמן ברור למעמדה כמובילת שוק, כמו גם למקצועיותה ואיכות מוצריה. השלמת הפרויקט מהווה שלב נוסף בצמיחת והתפתחות החברה ובהרחבת פעילותה להקמת מתקני חניה במגזר הציבורי, מעבר לפרויקטי נדל"ן למגורים והתחדשות עירונית, מה שעשוי להוות גם פוטנציאל להגדלת נפח הפעילות בעתיד.

מידע הכלול בדיווח זה בדבר פעילותה של החברה עשוי לכלול מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר הינו מידע המתייחס לאירועים עתידיים שהתממשותם אינה ודאית ומבוסס על מידע או הערכות הקיימים בחברה ויכול שלא יתממשו כתוצאה מגורמים שלחברה אין בהכרח שליטה לגביהם, ולפיכך כרוך באי ודאות גבוהה ויתכן כי לא יתממש, או לא יתממש במלואו, או יתממש באופן השונה מהותית מכפי שנצפה על ידי החברה.

בכבוד רב,

פרקומט אינטרנשיונל בע"מ

נחתם ע"י: גיורא נוה, מנכ"ל החברה
אורן בטאט, סמנכ"ל כספים וחוזים

¹ לפרטים נוספים, ראו דיווח החברה מיום 4 בינואר 2023 (אסמכתא: 2023-01-002095), המצורף לדוח זה בדרך של הפניה.
² לפרטים נוספים, ראו דיווח החברה מיום 29 בינואר 2023 (אסמכתא: 2023-01-010387), המצורף לדוח זה בדרך של הפניה.