



פרקומט אינטרנשיונל בע"מ ("החברה")

23 בנובמבר 2022

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.isa.gov.il
באמצעות המגנ"א

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.tase.co.il
באמצעות המגנ"א

הנדון: דוח מיידי בדבר חתימה על הסכם מהותי להקמת חניון רובוטי הכולל 171 מקומות חניה

החברה מתכבדת להודיע בזאת כי ביום 22 בנובמבר, 2022, חתמה על הסכם עם יובלים סיטי בוי בע"מ, חברת יזמות ובניה מהמובילות בתחום ההתחדשות העירונית, שאינה צד קשור לחברה או לבעל עניין בה (להלן: "הלקוח"), להקמת מתקן חניה רובוטי הכולל 171 מקומות חניה, בפרויקט דגל של הלקוח המכונה "ג'ולי - Julie", המוקם בלב תל אביב, ברחוב הרצל 91 (להלן: "הפרויקט" ו-"ההסכם", בהתאמה).

פרויקט זה, מצטרף לפרויקטים נוספים של החברה להקמת חניונים רובוטיים גדולים, הכוללים מעל 100 מקומות חניה, הנמצאים כבר בביצוע בימים אלו.

על פי ההסכם, סך התמורה הצפויה לחברה מביצוע הפרויקט תעמוד על סכום כולל של כ- 10 מיליון ש"ח, אשר תשולם בהתאם להתקדמות אבני דרך הקבועות בהסכם, שביצוען צפוי להסתיים ברבעון השני של שנת 2025. החברה תכיר בדוחותיה הכספיים בהכנסה מהפרויקט על פי שיטת התשומות.

חתימת הסכם זה ממשיכה את מגמת המעבר בשוק מבנייני מגורים הכוללים חניונים רובוטיים קטנים, למתחמי דיור גדולים יותר ובניינים בעלי עירוב שימוש כמו מגורים, משרדים, מלונאות ומסחר, הדורשים חניונים רובוטיים גדולים של מעל 100 מקומות חניה.

הבחירה בחברה לביצוע הקמת החניון הרובוטי בפרויקט דגל זה, הינה חיזוק נוסף למעמדה של החברה ולביסוס שלה כמובילת שוק, כמו גם למקצועיותה ואיכות מוצריה.

המידע האמור לעיל בדבר צפי התמורה לחברה בגין הפרויקט והמועד הצפוי להשלמתו מהווה מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר הינו מידע המתייחס לאירועים עתידיים שהתממשותם אינה ודאית ומבוסס על מידע או הערכות הקיימים בחברה ויכול שלא יתממשו כתוצאה מגורמים שלחברה אין בהכרח שליטה לגביהם, ולפיכך כרוך באי ודאות גבוהה ויתכן כי לא יתממש, או לא יתממש במלואו, או יתממש באופן השונה מהותית מכפי שנצפה על ידי החברה.

בכבוד רב,

פרקומט אינטרנשיונל בע"מ