



פרקומט אינטרנשיונל בע"מ ("החברה")

20 באוקטובר 2022

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.isa.gov.il
באמצעות המגנ"א

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.tase.co.il
באמצעות המגנ"א

הנדון: דיווח בדבר הגשת הצעה למכרז אחוזות החוף לתכנון, הקמה ותחזוקה של מערכת חניה אוטומטית בחניון "בוגרשוב" בתל אביב

בהמשך לאסטרטגיית החברה, כפי שנפרשה במכתב המנכ"ל שצורף לדוח הכספי לחציון הראשון לשנת 2022¹, החברה מתכבדת להודיע בזאת כי ביום 20.10.2022 הגישה הצעה למכרז פומבי מס' 2/2022 של אחוזות החוף בע"מ, לתכנון, הקמה ותחזוקה של מערכת חניה אוטומטית בחניון "בוגרשוב", תל אביב-יפו (להלן: "המכרז").

בחודש יולי 2022 פרסמה עיריית תל אביב, באמצעות חברת אחוזות החוף שבשליטתה, מכרז להקמה ותחזוקה של חניון ציבורי רובטי ראשון בישראל, שישרת את הציבור הרחב, הכולל 224 מקומות חניה. כאמור, הבוקר הגישה החברה הצעתה למכרז.

הנהלת החברה רואה במכרז זה כשלב משמעותי בהתפתחות הענף לתחום החניונים הציבוריים וכפוטנציאל להגדלת נפח הפעילות שלה, מעבר לפרויקטי נדל"ן למגורים והתחדשות עירונית.

במסגרת ההצעה שהגישה החברה, כוללת המערכת המוצעת מתקן חניה מתוצרת SOTEFIN SA, חברה שוויצרית אותה החברה מייצגת בלעדית בישראל ("SOTEFIN"). SOTEFIN הינה יצרנית מתקני חניה רובטיים מובילה בעולם, הפעילה בשוק מעל 50 שנה בתחום החניה הרובוטית ומתמחה בחניונים רבי חניות. SOTEFIN ביצעה מספר גדול של פרויקטים בהיקפים גדולים, במדינות רבות בעולם.

אין לחברה וודאות כי תזכה במכרז, ואולם, להערכתה, המכרז מהווה סמן לכך שנושא החניה הרובוטית מתרחב גם לתחום החניה הציבורית. החברה ערוכה לספק פתרונות בתחום זה.

הערכת החברה לעיל בדבר הגדלת נפח הפעילות שלה מהווה מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968. הערכה זו מתייחסת לאירועים עתידיים ומבוססת על המידע הקיים בחברה וכרוכה באי ודאות גבוהה, ובין היתר, מבוססת על גורמים שלישיים שלחברה אין בהכרח שליטה לגביהם, ולפיכך יתכן כי לא תתממש, או לא תתממש במלואה, או תתממש באופן השונה מהותית מכפי שנצפה על ידי החברה.

אורן בטאט
דירקטור וסמנכ"ל כספים וחוזים

גיורא נוה
יו"ר דירקטוריון

¹ לפרטים נוספים, ראו דוח חציוני מיום 31 באוגוסט, 2022 (אסמכתא: 2022-01-091026)